



COMUNE DI PAU

Provincia di Oristano



PROGETTO DEFINITIVO

Giugno 2019

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Progetto

ABACO TIPOLOGIE EDILIZIE

22.7

SCALA: varie

PROGETTISTA:

Arch. Franco Niffoi



STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Pau

IL RUP:

Ing. Angelica Sedda

IL SINDACO:

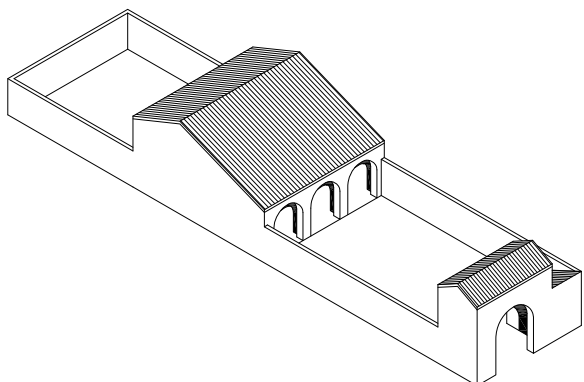
Ing. Franceschino Serra

COD	FS	CAR	STC	PROG	ST
0000	SF				I

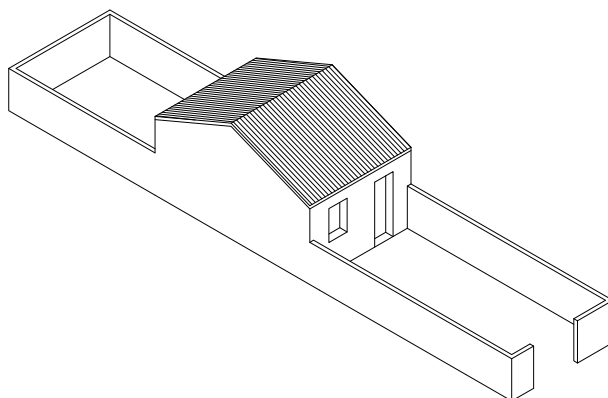


Arch. Franco Niffoi Via Deffenu n°31 08100 Nuoro
tel.0784.35602 studio.niffoi@gmail.com
P.E.C. franco.niffoi@archiworldpec.it

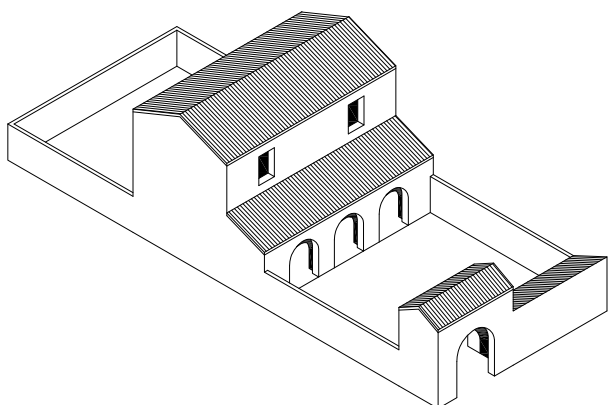
SCHEMI TIPOLOGICI DI RIFERIMENTO



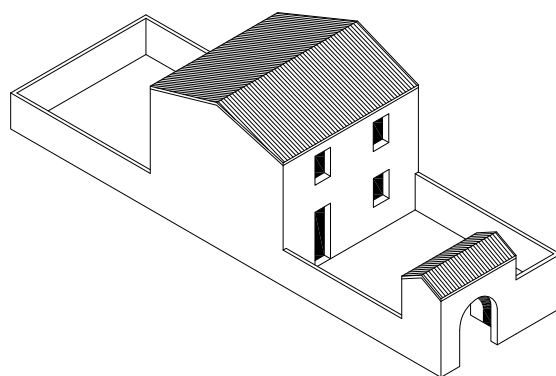
Bicellula con sviluppo in larghezza su un livello



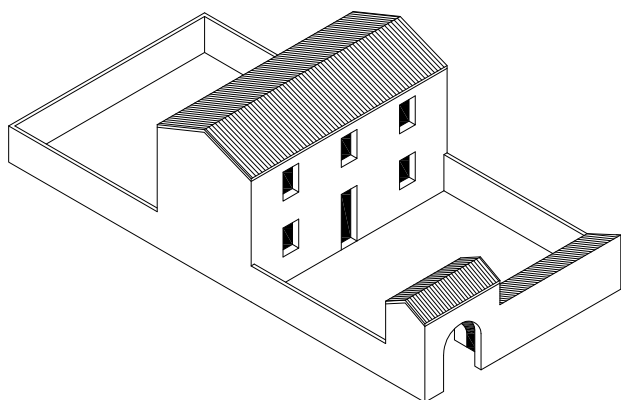
Bicellula con sviluppo in profondità su un livello



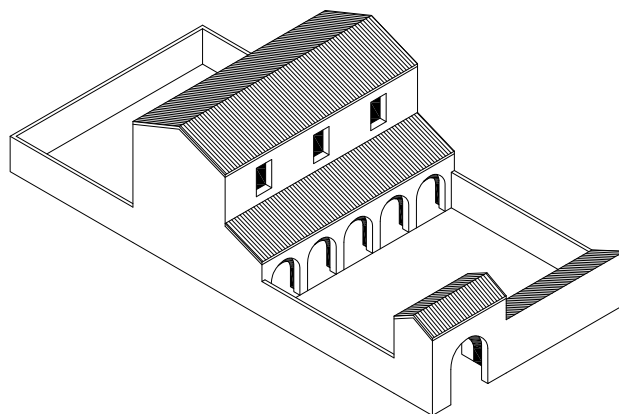
Bicellula con sviluppo in larghezza su due livelli e loggiato



Bicellula con sviluppo in profondità su due livelli

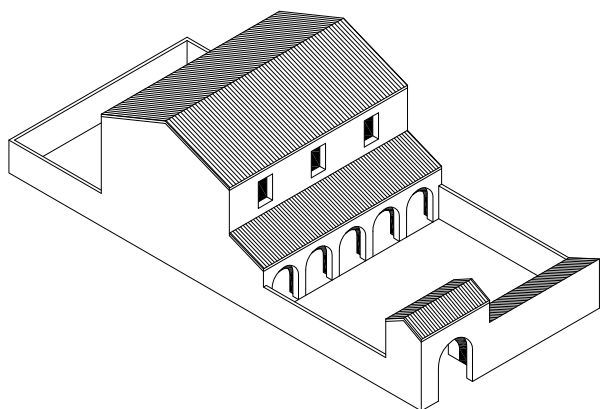


Tre o più cellule con sviluppo in larghezza su due livelli

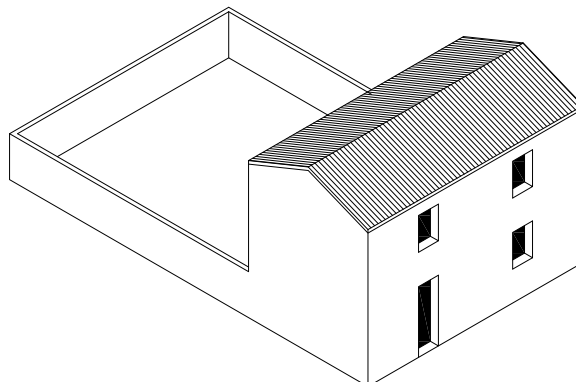


Tre o più cellule con sviluppo in larghezza su due livelli e loggiato

SCHEMI TIPOLOGI DI RIFERIMENTO



Tricellula con sviluppo in larghezza e raddoppio in profondità su due livelli e loggiato



Edificio tradizionale con tipologia "in linea" su fronte strada, bicellula su due livelli

TIPOLOGIE EDILIZIE:
EDIFICI CON CORTE DOPPIA E ANTISTANTE

EDIFICI CON CORTE DOPPIA E ANTISTANTE

E' la struttura edilizia più diffusa caratterizzata da uno schema semplice di uno o più vani con affaccio diretto sulla via o sulla corte. La costruzione può essere ampliata aggiungendo vani, con espansione in profondità o in altezza. L'aumento della dimensione migliora l'edificio, differenziando gli spazi e determina spesso maggiori rifiniture e inserimento di decori che lo "nobilitano" sotto l'aspetto architettonico.

Elementi caratteristici di questa tipologia sono il portale e il loggiato.

EDIFICI MONOCELLULA O BICELLULA AD UN LIVELLO



Isolato 1, unità 4 via Santa Prisca



Isolato 10, unità 1 via Funtanedda



Isolato 14, unità 8 via Regina Elena

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO
DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE**

**TIPOLOGIE EDILIZIE:
EDIFICI CON CORTE DOPPIA E ANTISTANTE**

EDIFICI MONOCELLULA O BICELLULA SU DUE LIVELLI



Isolato 5, unità 1 via San Giorgio



Isolato 10, unità 14 via Regina Elena

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO
DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE**

**TIPOLOGIE EDILIZIE:
EDIFICI CON CORTE DOPPIA E ANTISTANTE**

EDIFICI A TRE O PIU' CELLULE SU DUE LIVELLI



Isolato 11, unità 19 via Regina Elena



Isolato 11, unità 21 via San Giorgio



Isolato 11, unità 16 vico I San Giorgio



Isolato 1, unità 6 via Santa Prisca



Isolato 1, unità 7 via Santa Prisca

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO
DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE**

**TIPOLOGIE EDILIZIE:
EDIFICI CON STRUTTURA A CELLULE ELEMENTARI**

TIPOLOGIA "IN LINEA" BIICELLULA SU FRONTE STRADA A DUE LIVELLI



Isolato 11, unità 15 via San Giorgio



Isolato 11, unità 21 via San Giorgio

Isolato 22, unità 9 via Vitt. Emanuele

Isolato 25, unità 1 via Vitt. Emanuele