



COMUNE DI PAU

PROVINCIA DI ORISTANO

“Paese dell'Ossidiana”

Determinazioni Area Tecnica

n°. 21 del 07-03-2023

Ufficio: TECNICO

Oggetto: BANDO DI CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, NELLA MISURA DEL 50% DELLA SPESA E COMUNQUE PER L'IMPORTO MASSIMO DI € 15.000,00 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO DEL COMUNE DI PAU APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- il Decreto del Sindaco n. 12 del 28.12.2022, di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico all'Ing. Vacca Giovanni Antonio Emanuele;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, recante *"Funzioni e responsabilità della dirigenza"*;
- l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 165/2001;
- lo Statuto del Comune di Pau;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigente;
- il Regolamento di contabilità vigente;
- il Regolamento per la disciplina dei controlli interni vigente;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2022/2024, approvato con Deliberazione G.C. n. 66 del 18/07/2022;
- il Patto di integrità approvato con Deliberazione G.C. n. 39/2017;
- il Codice di comportamento dei dipendenti comunali approvato con Deliberazione G.C. n. 13/2015;
- la Deliberazione C.C. n. 18 del 04.05.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

DATO ATTO che il bilancio pluriennale 2023/2025, non ancora approvato, è in fase di predisposizione;

VISTO l'art. 163, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. che testualmente recita: *"Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato"*;

VISTA la L.R. n. 3 del 09.03.2022 *"disposizioni per contrasto spopolamento"*, in particolare l'art. 13 recante *"Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento"*;

CONSIDERATO che, sulla base della suddetta disposizione, la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna, aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3.000 abitanti (di seguito *"Piccoli Comuni"*), contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000;

CONSIDERATO altresì, che la Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022, ha disposto di dare mandato all'Assessorato dei Lavori Pubblici per la determinazione dell'ammontare delle risorse finanziarie spettanti a ciascun comune, sulla base dei criteri menzionati nella medesima deliberazione;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio edilizia residenziale (SER) - Direzione Generale dei Lavori Pubblici - ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI, n° 1236 del 12/07/2022 con cui si approvava la ripartizione dello stanziamento regionale di cui all'art. 13 della legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, a favore dei "Piccoli comuni" della Sardegna, da cui risulta che al Comune di Pau è stato assegnato il contributo totale di euro 177.964,79 per il triennio 2022-2024, così suddiviso:

- Anno 2022 € 59.321,60;
- anno 2023 € 59.321,60;
- anno 2024 € 59.321,59;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 21/10/2022 con la quale sono stati stabiliti i criteri per l'assegnazione dei contributi, qualora le richieste pervenute risultino superiori alla complessiva disponibilità finanziaria relativa alla prima annualità:

DATO ATTO inoltre che con la suddetta deliberazione è stata demandata al Responsabile del Servizio Tecnico la predisposizione e pubblicazione del bando in ossequio alle disposizioni di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022 e ai criteri indicati nell'atto deliberativo comunale;

RICHIAMATO il bando del Comune di Pau ed i relativi allegati di partecipazione, redatto secondo gli indirizzi stabiliti dalla Giunta Comunale con la deliberazione n. 92 del 21/10/2022, e fissava al 29.12.2022, il termine per la presentazione delle istanze;

CONSIDERATO CHE:

- il bando veniva pubblicato all'Albo pretorio digitale, nonché nell'home page del sito istituzionale, ed entro il termine temporale del 29/12/2022, sono pervenute n. 10 istanze di contributo;
- al termine dell'istruttoria delle istanze presentate, tesa a verificare l'ammissibilità degli interventi proposti con i requisiti del presente bando, è stato redatto l'elenco delle domande ammissibili e delle domande non ammissibili con indicata la relativa motivazione;
- è stata redatta la graduatoria di merito delle domande ammissibili, sulla base dei criteri di priorità stabiliti nel bando e nella Deliberazione della G.C. n. 92 del 21/10/2022, precisando che in caso di parità di punteggio avrà prevanzà la minore età del richiedente;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 131 del 29/12/2022 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case, nella misura massima del 50 % della spesa, e comunque per l'importo massimo di Euro 15.000, 00, all'interno del centro abitato del Comune di Pau;

CONSIDERATO che, trascorsi i termini di pubblicazione della graduatoria provvisoria, verificati i requisiti, e dato atto che non ci sono stati ricorsi o segnalazioni, si può procedere all'approvazione della graduatoria definitiva;

TENUTO CONTO che l'art. 8 del suddetto bando, subordina l'erogazione del contributo, alla stipula di apposito contratto contenente la sottoscrizione, da parte del soggetto beneficiario, degli obblighi derivanti dall'utilizzazione delle provvidenze in argomento;

VISTO lo schema di contratto predisposto dall'Ufficio Tecnico, allegato alla presente Determinazione;

RITENUTO di doverlo approvare;

DATO ATTO che, le somme per i soggetti ammissibili a finanziamento, sono state impegnate con la Determinazione dell'Area Tecnica n. 131 del 29/12/2022, in carico al capitolo 3363 codice bil. 08.01-2.03.02.01.001 del redigendo bilancio 2023/2025;

ESPRESSO parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, introdotto dalla L. 213/2012;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

DI PRENDERE atto della premessa;

DI APPROVARE l'allegata graduatoria definitiva per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case, nella misura massima del 50 % della spesa e comunque per l'importo massimo di Euro 15.000,00, all'interno del centro abitato del Comune di Pau, nel rispetto delle disposizioni di cui alla Deliberazione della G.R. n. 20/59 del 30/06/2022 e con i criteri di priorità stabiliti dalla Deliberazione della G.C. n. 92 del 21/10/2022;

DI DISPORRE, ai fini della tutela dei dati personali e sensibili, la pubblicazione di un estratto della graduatoria senza l'indicazione dei soggetti richiedenti nell'Albo pretorio digitale e nel Sito istituzionale dell'Ente, come di seguito:

N.	UTENTE	PROTOCOLLO	PUNTI	IMPORTO CONTRIBUTO
1	UTENTE 2	Prot. n. 5407 del 08.11.2022	26	15.000,00 €
2	UTENTE 5	Prot. n. 6147 del 14.12.2022	16	15.000,00 €
3	UTENTE 8	Prot. n. 6405 del 28.12.2022	15	15.000,00 €
4	UTENTE 3*	Prot. n. 5655 del 18.11.2022	6	14.321,60 €
5	UTENTE 9	Prot. n. 6406 del 28.12.2022	6	-
6	UTENTE 1	Prot. n. 5344 del 04.11.2022	6	-
7	UTENTE 7	Prot. n. 6404 del 28.12.2022	6	-
8	UTENTE 10	Prot. n. 6411 del 29.12.2022	6	-
9	UTENTE 4	Prot. n. 5751 del 23.11.2022	1	-
10	UTENTE 6	Prot. n. 6316 del 22.12.2022	Domanda non ricevibile in base al punto 5 allegato 2 determina 1236/27150 regione sardegna	-

*come da art.6 del bando a parità di punteggio prevarrà la minore età del richiedente

DI DARE ATTO:

- che, le somme necessarie alla concessione del contributo ai beneficiari, sono state impegnate in carico al capitolo 3363 codice bil. 08.01-2.03.02.01.001, del redigendo bilancio 2023/2025;
- che gli interessati potranno presentare ricorso avverso il presente atto, nei modi e termini previsti dalla normativa vigente, al T.A.R. della Sardegna, entro sessanta giorni dalla sua pubblicazione (art. 6 legge n. 1034/1971);
- che la pubblicazione di cui al precedente paragrafo equivale, a tutti gli effetti, a comunicazione ai concorrenti dell'esito della selezione;

DI APPROVARE l'allegato schema di contratto predisposto dall'Ufficio Tecnico;

DI DARE atto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giovanni Antonio Emanuele Vacca;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 33/2013, con la pubblicazione del presente atto, verranno adempiuti gli obblighi inerenti l'attribuzione del presente vantaggio economico;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento

F.to

Il Responsabile del Servizio

F.to Vacca Giovanni Antonio Emanuele

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 il responsabile del servizio finanziario appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa derivante dal presente atto.

Pau lì 07-03-2023

IL Responsabile del servizio finanziario

F.to Jessica Manias

Il sottoscritto Responsabile del Servizio

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

- Nell'Albo Pretorio On Line di questo comune (art. 32, c.1, della Legge n. 69 del 18.06.2009).

Pau, 07-03-2023

IL Responsabile del Servizio
F.to Vacca Giovanni Antonio Emanuele

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pau, li 07-03-2023

Il Funzionario Incaricato