

ESTRATTO DEL VERBALE N. 1 del 23-07-2025

Ufficio: TECNICO

Oggetto: **"Bando di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, nella misura del 50% della spesa e comunque per l'importo massimo di € 15.000,00 all'interno del centro abitato del Comune di Pau - ANNUALITA' 2025" GRADUATORIA PROVVISORIA DOMANDE PERVENUTE**

L'anno duemilaventicinque, il giorno 23 del mese di Luglio, in Pau, presso l'ufficio tecnico della casa comunale, la sottoscritta, Dott.ssa Jessica Manias, sostituto del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Pau,

DATO ATTO che con la Delibera G. C. n. 19 del 21.02.2024, sono state impartite Direttive al Responsabile dell'Area Tecnica al fine di procedere con la redazione e pubblicazione del bando di contributo annualità 2024 e 2025, così come stabilito nell'allegato alla Delib. G.R. n. 20/59 del 30.6.2022 e della successiva deliberazione della Giunta Regionale n. 19/48 del 01/06/2023, stabilendo che:

- in ottemperanza all'art. 64 comma 3 della legge regionale 23 Ottobre 2023, n. 9, nei nuovi bandi sono ammessi gli acquisti effettuati e i lavori iniziati o conclusi successivamente alla data del 1° gennaio 2022;
- che saranno individuati i seguenti criteri prioritari, e attribuiti i punteggi per la predisposizione delle graduatorie dei bandi annualità 2024 e 2025, secondo la seguente griglia di valutazione:

CRITERIO	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO
A	Coloro i quali sono già residenti nel Comune di PAU al momento della presentazione della domanda	15
B	Coloro i quali trasferiscono la residenza da un altro Comune della Sardegna con più di 3000 abitanti, o altro Comune non in Sardegna	2
C	Coloro i quali acquistano e ristrutturano immobili dichiarati inagibili: (Allegare Certificazione di inagibilità rilasciata dal Comune o visura catastale)	2
D	Coloro i quali hanno un nucleo familiare numeroso (nel caso di nucleo familiare in fase di costituzione deve tenersi in considerazione la composizione del nucleo familiare costituendo): • fino a due componenti: punti 5; • fino a tre componenti: punti 10; • fino a quattro componenti e oltre: punti 15; Si precisa che il nucleo familiare costituendo dovrà essere definitivamente costituito alla data di scadenza del bando. Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi o dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi risultante dalla certificazione anagrafica relativa allo stato di famiglia del richiedente rilasciata dal comune di residenza, alla data di scadenza del bando.	15
E	A parità di punteggio prevarrà la minore età del richiedente.	

Preso Atto che con Determinazione dell'Area Tecnica n. 70 del 09.06.2025 è stato approvato il bando pubblico "Bando di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, nella misura del 50% della spesa e comunque per l'importo massimo di € 15.000,00 all'interno del centro abitato del Comune di Pau - ANNUALITA' 2025" corredato dai seguenti allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale:

- il modello di "Richiesta di adesione e di concessione di contributo" (allegato "A");
- schema di contratto;

VISTO il bando pubblico predisposto dall'Ufficio, "Bando di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, nella misura del 50% della spesa e comunque per l'importo massimo di € 15.000,00 all'interno del centro abitato del Comune di Pau - ANNUALITA' 2025" pubblicato in data 09/06/2025, per l'assegnazione, di n. 07 contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case, nella misura

massima del 50 per cento della spesa (n. 6 di importo massimo € 15.000,00 e n. 1 di importo massimo € 12.467,28, secondo le indicazioni stabilite dalla Regione Autonoma della Sardegna e dalla G.C. n. 19 del 21.02.2024;

CONSIDERATO che fino alla data di scadenza per la presentazione delle domande, fissata per il giorno 14/07/2025 ore 12:00, sono pervenute le seguenti n. 3 istanze acquisite al protocollo:

N°	UTENTE	DATA PRESENTAZIONE	N° PROTOCOLLO	TIPOLOGIA ISTANZA	COMUNE DI PROVENIENZA DEL RICHIEDENTE
1	UTENTE N. 1	01/07/2025	3517	Acquisto	Pau
2	UTENTE N. 2	10/07/2025	3961	Acquisto/Ristrutturazione	Pau
3	UTENTE N. 3	14/07/2025 - h. 8:35	4241	Ristrutturazione	Pau

RILEVATO CHE a seguito di esame delle istanze pervenute, ai fini della predisposizione della graduatoria provvisoria, tutte le domande sono state ammesse. Di seguito l'elenco delle istanze ammesse e non ammesse:

UTENTE	DATA PRESENTAZIONE	N° PROTOCOLLO	TIPOLOGIA ISTANZA	COMUNE DI PROVENIENZA DEL RICHIEDENTE	ESITO	NOTE
UTENTE N. 1	01/07/2025	3517	Acquisto	Pau	Ammessa	
UTENTE N. 2	10/07/2025	3961	Acquisto/Ristrutturazione	Pau	Ammessa	
UTENTE N. 3	14/07/2025 - h. 8,35	4241	Ristrutturazione	Pau	Ammessa	

Dall'esame dei requisiti si stabilisce la seguente graduatoria:

GRADUATORIA PROVVISORIA					
N°	UTENTE	DATA PRESENTAZIONE	N° PROT.	PUNTEGGIO TOTALE	CONTRIBUTO CONCESSO
1	UTENTE N. 1	01/07/2025	3517	30	€ 15.000,00
2	UTENTE N. 3	14/07/2025	4241	30	€ 15.000,00
3	UTENTE N. 2	10/07/2025	3961	15	€ 15.000,00
TOTALE					€ 45.000,00

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che, previa lettura, viene sottoscritto come appresso:

Pau, 23.07.2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dott.ssa Jessica Manias